

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ МАКАРЬЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.02.2026

№ 35-РА

Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества Макарьевского
муниципального округа Костромской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме", решением Думы Макарьевского муниципального округа Костромской области от 30.01.2025 №87 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Макарьевского муниципального округа Костромской области на 2025-2027 годы», в целях продажи муниципального имущества Макарьевского муниципального округа Костромской области,

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Макарьевского муниципального округа Костромской области:
предмет (объект) продажи: здание (баня), назначение: нежилое, общая площадь 303,3 кв.м, 1-этажное, кадастровый номер 44:09:150101:2299, расположенное по адресу: Костромская область, Макарьевский район, п.Горчуха, ул.Набережная, д.2,
земельный участок, общая площадь 1078 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание, кадастровый номер 44:09:150101:2311, адрес (местоположение): Костромская область, Макарьевский район, п.Горчуха, ул.Набережная, зу 2,
 - 1.1. способ приватизации: продажа на аукционе,
 - 1.2. форма подачи предложений о цене муниципального имущества: открытая,
 - 1.3. начальная цена продажи: 511250 (Пятьсот одиннадцать тысяч двести пятьдесят) рублей, в том числе:
 - цена продажи здания: 381250 рублей, в том числе НДС – 22%,
 - цена выкупа земельного участка: 130 000 рублей;
 - 1.4. величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 7000 рублей,
 - 1.5. размер задатка на участие в аукционе: 51125 рублей,
 - 1.6. условия и сроки платежа: оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится одновременно в сроки, установленные договором купли-продажи;
 - 1.7. обременения в отношении имущества: не установлено.
2. Отделу по имуществу управления по экономике, имуществу и земельным отношениям администрации Макарьевского муниципального округа Костромской

области обеспечить размещение информации о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.new.torgi.gov.ru, официальном сайте Макарьевского муниципального округа Костромской области makariev.kostroma.gov.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Макарьевского муниципального округа
Костромской области



А.Н.Казвиров